



Załącznik Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia Część 1 - Wykonanie prac remontowo-budowlanych w klatce schodowej nr 2, piętro 20,21,22,23 w budynku przy ul. Piotrkowskiej 182

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są prace polegające na:

A. w klatce schodowej nr 2, piętro 20:

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja – 42,30 m²
2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją – 34,00 mb
3. Demontaż i utylizacja witryn aluminiowych z elementami szklanymi – szt. 2 o pow. 11,30 m²
4. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną – 42,30 m²
5. Montaż cokołów o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną – 34,00 mb i położenie listew narożnikowych nad cokołem – 34,00 mb
6. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu – 3 szt (jeżeli otwierają się na zewnątrz)
7. Izolacja szczelin – wypełnienie akrylem przy listwie narożnikowej – 34,02 mb
8. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi pasów (cokołów) o wys. do 20 cm – 34,02 mb
9. Montaż listew metalowych – 3,00 mb
10. Montaż listew narożnikowych z PCV na cokołach – 34,02 mb
11. Ułożenie nadproży prefabrykowanych – 2 x kątownik 40 x 40 – 2,80 mb
12. Montaż drzwi stalowych pełnych (90 x 201) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem – 1 szt. (3,69 m²)
13. Obróbka szczelin akrylem przy listwie – 34,02 mb
14. Przygotowanie powierzchni, gruntowanie, szpachlowanie nierówności, siatka, gładź gipsowa i malowanie dwukrotne farbą emulsyjną wewnętrzną – 40,7 m²
15. Demontaż ścianek działowych (drewno) – 3,66 m²
16. Wymurowanie ścianek z bloczków betonowych o gr. 12 cm – 3,66 m²
17. Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,03 m² w podłożach – 0,38 m²
18. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 10,48 mb
19. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.

Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.

B. w klatce schodowej nr 2, piętro 21:

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja – 52,87 m²
2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją – 37,33 mb
3. Demontaż i utylizacja witryn aluminiowych z elementami szklanymi – szt. 2 o pow. 11,36 m²



4. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną - 52,87 m²
5. Montaż cokołów o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną - 37,33 mb i położenie listew narożnikowych nad cokołem - 37,33 mb
6. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu - 5 szt (jeżeli otwierają się na zewnątrz)
7. Izolacja szczelin - wypełnienie akrylem przy listwie narożnikowej - 37,33 mb
8. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi pasów (cokołów) o wys. do 20 cm - 37,33 mb
9. Montaż listew metalowych - 3,00 mb
10. Montaż listew narożnikowych z PCV na cokołach - 37,33 mb
11. Ułożenie nadproży prefabrykowanych - 4 x kątownik 40 x 40 - 5,60 mb
12. Montaż drzwi stalowych pełnych (90 x 201) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem - 2 szt (7,68 m²)
13. Obróbka szczelin akrylem przy listwie - 37,33 mb
14. Przygotowanie powierzchni, gruntowanie, szpachlowanie nierówności, siatka, gładź gipsowa i malowanie dwukrotne farbą emulsyjną wewnętrzną - 47,44 m²
15. Demontaż ścianek działowych (drewno) - 7,12 m²
16. Wymurowanie 2 ścianek z bloczków betonowych o gr. 12 cm - 7,12 m²
17. Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,03 m² w podłożach - 0,50 m²
18. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - 13,10 mb
19. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.
Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.

C. w klatce schodowej nr 2, piętro 22:

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja - 37,05 m²
2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją - 45,96 mb
3. Demontaż i utylizacja witryn aluminiowych z elementami szklanymi - szt. 2 o pow. 11,36 m²
4. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną - 37,05 m²
5. Montaż cokołów o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną - 45,96 mb i położenie listew narożnikowych nad cokołem - 45,96 mb
6. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu - 2 szt (jeżeli otwierają się na zewnątrz)
7. Izolacja szczelin - wypełnienie akrylem przy listwie narożnikowej - 45,96 mb
8. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi pasów (cokołów) o wys. do 20 cm - 45,96 mb
9. Montaż listew metalowych - 3,00 mb
10. Montaż listew narożnikowych z PCV na cokołach - 45,96 mb
11. Ułożenie nadproży prefabrykowanych - 2 x kątownik 40 x 40 - 2,80 mb
12. Montaż drzwi stalowych pełnych (90 x 201) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem - 1 szt (3,69 m²)
13. Obróbka szczelin akrylem przy listwie - 45,96 mb
14. Przygotowanie powierzchni, gruntowanie, szpachlowanie nierówności, siatka, gładź gipsowa i malowanie dwukrotne farbą emulsyjną wewnętrzną - 31,63 m²
15. Demontaż ścianek działowych (drewno) - 3,66 m²



16. Wymurowanie ścianek z bloczków betonowych o gr. 12 cm - 3,66 m²
17. Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,03 m² w podłogach – 0,40 m²
18. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 7,95 mb
19. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.
Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.

D. w klatce schodowej nr 2, piętro 23:

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja – 43,16 m²
2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją – 58,89 mb
3. Demontaż i utylizacja witryn aluminiowych z elementami szklanymi – szt. 2 o pow. 11,30 m²
4. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną - 43,16 m²
5. Montaż cokołów o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną - 58,89 mb i położenie listew narożnikowych nad cokołem – 58,89 mb
6. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu - 3 szt (jeżeli otwierają się na zewnątrz)
7. Izolacja szczelin – wypełnienie akrylem przy listwie narożnikowej – 58,89 mb
8. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi pasów (cokołów) o wys. do 20 cm – 58,89 mb
9. Montaż listew metalowych – 3,00 mb
10. Montaż listew narożnikowych z PCV na cokołach – 58,89 mb
11. Ułożenie nadproży prefabrykowanych – 2 x kątownik 40 x 40 - 2,80 mb
12. Montaż drzwi stalowych pełnych (90 x 201) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem – 1 szt (3,69 m²)
13. Obróbka szczelin akrylem przy listwie – 12,00 mb
14. Przygotowanie powierzchni, gruntowanie, szpachlowanie nierówności, siatka, gładź gipsowa i malowanie dwukrotne farbą emulsyjną wewnętrzną - 40,12 m²
15. Demontaż ścianek działowych (drewno) - 2,91 m²
16. Wymurowanie ścianek z bloczków betonowych o gr. 12 cm - 2,91 m²
17. Wykonanie obudowy belek na suficie płytą G-K na rusztach metalowych – 2,74 m²
18. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 8,32 mb
19. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.
Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.