



**Załącznik Nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia Część 3 - Wymiana głównej rozdzielni elektrycznej w bloku mieszkalnym mieszczącym się przy ul. Piotrkowska 204/210 (klatka IV).
[Rozdzielnia główna, SZR, tablice: mieszkaniowa i pomiarowa]**

I. SPECYFIKACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowych prac projektowych, uzgodnieniowych, demontażowych, montażowych, pomiarowych i odbiorowych związanych z wymianą Głównej Rozdzielni Elektrycznej (RG) w budynku wielorodzinnym przy ul. Piotrkowskiej 204/210 w Łodzi, klatka IV.

Zakres prac obejmuje:

- System Samoczynnego Załączania Rezerwy (SZR),
- tablicę mieszkaniową,
- tablicę administracyjną,
- układ pomiarowy,
- system przeciwpożarowego wyłącznika prądu (PWP) oparty na wyłącznikach DPX.

II. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC

1. Dokumentacja projektowa.

- a. Opracowaniu dokumentacji projektowej rozdzielni elektrycznych uwzględniając istniejący projekt przeciwpożarowego wyłącznika prądu i przełożenie i podłączenie urządzeń od przeciwpożarowego wyłącznika prądu
- b. Uzgodnienia dokumentacji i układu pomiarowego w PGE w imieniu Zamawiającego
- c. wymianie rozdzielni elektrycznych zgodnie z zatwierdzonymi przez zamawiającego i PGE projektami wykonawczymi
- d. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac przedłożyć opracowaną dokumentację w formie papierowej – 2 egzemplarze oraz elektronicznej w postaci pdf i plików źródłowych poddających się edycji w formacie AutoCad celem akceptacji przez Zamawiającego na trwałym nośniku typu płyta CD, DVD lub pendrive (pamięć USB).
- e. W projekcie należy uwzględnić umieszczenie w tablicy obwodów administracyjnych ochronników przepięciowych klasy B+C.

2. Część administracyjno lokalowa.

1. Demontaż istniejącego układu SZR wraz z okablowaniem
2. Ułożenie nowego okablowania od złącza PGE do układu SZR
3. Montaż nowego automatycznego układu SZR opartego na rozłączniku sieć - sieć z uwzględnieniem, iż układ SZR powinien zachować przerwę w przypadku zadziałania pomiędzy przetaczaniami wynoszącą nie mniej niż pięć sekund. Doprowadzenie nowego okablowania dla rozdzielni administracyjnej i p-poż.
4. Demontaż i zabezpieczenie przed przypadkowym zadziałaniem urządzeń i instalacji pożarowego wyłącznika prądu
5. Demontaż istniejących tablic rozdzielczych – instalacji administracyjnej i lokalowej
6. Demontaż istniejących układów pomiarowych lokali.
7. Montaż nowych tablic rozdzielczych na potrzeby odbiorców zabezpieczonych rozłącznikiem prądu (PWP) opartym na rozłączniku DPX zgodnym z zastosowanymi w wymienionych już rozdzielniach.
8. Montaż nowej tablicy administracyjnej z wyłącznikami określonymi w projekcie
9. Wydzielenie w tablicy części dla urządzeń p-poż zgodnie z istniejącym projektem
10. Wymiana układu pomiarowego z licznikiem - wraz z uzgodnieniami z PGE
11. Zabezpieczenia pionów mieszkaniowych rozłącznikami jednofazowymi produkcji „JEAN MULLER” typ: KETO-00-1/AOU/F/SK z bezpiecznikami z nowym okablowaniem od złącza PGE
12. W obwodach administracyjnych należy zastosować wyłączniki typu FR
13. W obwodach administracyjnych należy zastosować ograniczniki mocy dla każdego z aktywnych obwodów jednofazowych
14. W części administracyjnej należy opisać wszystkie obwody odbiorcze – obwody o nieznanym pochodzeniu należy także podłączyć do indywidualnych zabezpieczeń typu B16 opisać i wyłączyć zabezpieczenia
15. W części administracyjnej należy pozostawić po 3 zabezpieczenia dla każdej z faz przy odbiornikach jednofazowych jako rezerwę



16. W części administracyjnej w przypadku odbiorów trójfazowych należy zastosować trójfazowe rozłączniki „JEAN MULLER” oraz pozostawić minimum 2 pola trójfazowe na jako rezerwa.
17. Po wykonaniu nowej rozdzielni należy przywrócić zgodnie z projektem urządzenia pożarowego wyłącznika prądu
18. Przedstawiona oferta musi uwzględniać konieczność przedłużenia istniejących przewodów w sposób zgodny ze sztuką – nie dopuszczalne jest przedłużanie na tzw. skrętkę, do przedłużenia istniejącego okablowania należy stosować elektryczne kostki łączeniowe, złącza WAGO, dedykowane tuleje AL-CU itd. Dostosowane do kabli aluminiowych i miedzianych. Niedopuszczalne jest łączenie kabla aluminiowego z miedzianym bez zastosowania odpowiednich podkładek lub smarów – Wykonawca ma obowiązek przedłożyć w dokumentacji powykonawczej dokumentację pozwalającą na stosowanie wykorzystanych łączników.
19. Zleceniobiorca zobowiązany jest do wykonania instalacji PWP zgodnie z projektem w zakresie obejmującym klatkę IV i połączenie z instalacją przeciw pożarowego wyłącznika prądu w klatce 1 - 3, na koniec prac wykonania próby wszystkich wyłączników zakończonej protokołem przy udziale przedstawiciela Spółdzielni.

3. Oznakowanie instalacji i schematy dokumentacja techniczna i certyfikaty.

- a. Wykonawca zobowiązany jest do oznaczenia w sposób logiczny i trwały każdego z podłączonych obwodów, oznaczenie dotyczyć musi także ograniczników prądu.
- b. Wszystkie obwody, aparaty zabezpieczające, ograniczniki mocy, wyłączniki, rozłączniki, układy pomiarowe, listwy zaciskowe, szyny zbiorcze oraz pozostałe elementy rozdzielni należy oznakować w sposób:
 - trwały i odporny na warunki eksploatacyjne,
 - czytelny i estetyczny,
 - jednoznaczny,
 - zgodny z dokumentacją projektową i powykonawczą.
- c. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - Wykonania profesjonalnych oznaczeń wszystkich elementów instalacji rozdzielni.
 - Opracowania schematów jednokreskowych dla każdej sekcji rozdzielni, odzwierciedlających rzeczywisty stan wykonanej instalacji, wraz z numeracją obwodów, oznaczeniem aparatów i parametrami zabezpieczeń.
 - Wydrukowania schematów na trwałym materiale oraz ich zalaminowania lub umieszczenia w trwałych kieszeniach ochronnych.
 - Trwałego zamocowania schematów po wewnętrznej stronie drzwi każdej sekcji rozdzielni.
- d. Na wszystkie użyte elementy systemu należy dostarczyć certyfikaty, karty technologiczne, DTR-ki, a jeżeli przepisy inne wymagają certyfikacji jako urządzenie pożarowe – certyfikatów tych elementów (układ pożarowego wyłącznika prądu, przyciski, układy sterujące).

4. Organizacja robót

1. Roboty należy prowadzić głównie w godzinach nocnych, od 22:00 do 06:00.
2. Podczas wszystkich prac związanych z wyłączeniem zasilania w klatce należy zasilć minimum jedną windę z innej tablicy administracyjnej – innej klatki.
3. Dopuszcza się parokrotne wyłączenia zasilania niezbędne do realizacji zadania.
4. Harmonogram wyłączeni należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym – Działem Technicznym.