



**Załącznik Nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia Część 3 - Wykonanie prac remontowo-budowlanych w klatce schodowej nr 3, piętro 11,12,13,14,15,16,17, w budynku przy ul. Sienkiewicza 101/109.**

**I. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia są prace polegające na:

**A. w klatce schodowej nr 3, piętro 11:**

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja – 50,00m<sup>2</sup>
2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją – 51,36 mb
3. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną - 50,00 m<sup>2</sup>
4. Montaż cokolików o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną - 51,36 mb , oraz położenie listew narożnikowych z PCV nad cokołem – 51,36 mb
5. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu - 3 szt
6. Demontaż i utylizacja ścianek działowych drewnianych – 7,46 m<sup>2</sup>
7. Postawienie ścianek działowych z bloczków betonowych o grubości 12 cm wraz z kotwieniem– 3,87 m<sup>2</sup>
8. Ułożenie nadproży prefabrykowanych – 2 x kątownik 40x40 - 5,20 mb
9. Montaż drzwi stalowych pełnych (90 x 2,05) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem
10. Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną pasa nad cokołami do wysokości 20 cm - 55,30 mb
11. Przygotowanie powierzchni przespachlowanie, gruntowanie, gładź gipsowa i malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi wewnętrznymi – 50,69 m<sup>2</sup>
12. Montaż progów i listew metalowych - 3 mb
13. Obróbka szczelin akrylem przy listwie - 35 mb
14. Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,03 mm w podłożach – 4,30 mb
15. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 10,20 mb
16. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.

**Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.**

**B. w klatce schodowej nr 3, piętro 12:**

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja – 52,50 m<sup>2</sup>
2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją – 40,39 mb
3. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną - 52,50 m<sup>2</sup>
4. Montaż cokolików o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną - 40,39 mb , oraz położenie listew narożnikowych z PCV nad cokołem – 40,39 mb
5. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu - 3 szt
6. Demontaż i utylizacja ścianek działowych drewnianych – 7,50 m<sup>2</sup>
7. Postawienie ścianek działowych z bloczków betonowych o grubości 12 cm wraz z kotwieniem– 1,90 m<sup>2</sup>
8. Ułożenie nadproży prefabrykowanych – 2 x kątownik 40x40 - 2,60 mb
9. Montaż drzwi stalowych pełnych (90 x 2,05) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem
10. Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną pasa nad cokołami do wysokości 20 cm - 40,39 mb
11. Przygotowanie powierzchni przespachlowanie, gruntowanie, gładź gipsowa i malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi wewnętrznymi – 46,39 m<sup>2</sup>
12. Montaż progów i listew metalowych - 3 mb
13. Obróbka szczelin akrylem przy listwie - 30 mb
14. Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,03 mm w podłożach – 4,30 mb



15. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 10,12 mb

16. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.

**Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.**

**C. w klatce schodowej nr 3, piętro 13:**

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja – 52,50 m<sup>2</sup>

2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją – 40,39 mb

3. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną - 52,50 m<sup>2</sup>

4. Montaż cokołków o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną - 40,39 mb , oraz położenie listew narożnikowych z PCV nad cokołem – 40,39 mb

5. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu - 3 szt

6. Demontaż i utylizacja ścianek działowych drewnianych – 7,50 m<sup>2</sup>

7. Postawienie ścianek działowych z bloczków betonowych o grubości 12 cm wraz z kotwieniem– 1,90 m<sup>2</sup>

8. Ułożenie nadproży prefabrykowanych – 2 x kątownik 40x40 - 2,60 mb

9. Montaż drzwi stalowych pełnych (90 x 2,05) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem

10. Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną pasa nad cokołami do wysokości 20 cm - 40,39 mb

11. Przygotowanie powierzchni przespachlowanie, gruntowanie, gładź gipsowa i malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi wewnętrznymi – 46,39 m<sup>2</sup>

12. Montaż progów i listew metalowych - 3 mb

13. Obróbka szczelin akrylem przy listwie - 30 mb

14. Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,03 mm w podłożach – 4,30 mb

15. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 10,12 mb

16. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.

**Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.**

**D. w klatce schodowej nr 3, piętro 14:**

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja – 52,50 m<sup>2</sup>

2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją – 40,39 mb

3. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną - 52,50 m<sup>2</sup>

4. Montaż cokołków o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną - 40,39 mb , oraz położenie listew narożnikowych z PCV nad cokołem – 40,39 mb

5. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu - 3 szt

6. Demontaż i utylizacja ścianek działowych drewnianych – 7,50 m<sup>2</sup>

7. Postawienie ścianek działowych z bloczków betonowych o grubości 12 cm wraz z kotwieniem– 1,90 m<sup>2</sup>

8. Ułożenie nadproży prefabrykowanych – 2 x kątownik 40x40 - 2,60 mb

9. Montaż drzwi stalowych pełnych (90 x 2,05) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem

10. Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną pasa nad cokołami do wysokości 20 cm - 40,39 mb

11. Przygotowanie powierzchni przespachlowanie, gruntowanie, gładź gipsowa i malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi wewnętrznymi – 46,39 m<sup>2</sup>

12. Montaż progów i listew metalowych - 3 mb

13. Obróbka szczelin akrylem przy listwie - 30 mb



14. Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,03 mm w podłóżach – 4,30 mb
15. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 10,12 mb
16. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.

**Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.**

**E. w klatce schodowej nr 3, piętro 15:**

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja – 52,55 m<sup>2</sup>
2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją – 55,90 mb
3. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną - 52,55 m<sup>2</sup>
4. Montaż cokołków o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną - 55,90 mb , oraz położenie listew narożnikowych z PCV nad cokołem – 55,22 mb
5. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu - 3 szt
6. Demontaż i utylizacja ścianek działowych drewnianych – 7,50 m<sup>2</sup>
7. Postawienie ścianek działowych z bloczków betonowych o grubości 12 cm wraz z obsadzeniem kotew – 3,87 m<sup>2</sup>
8. Ułożenie nadproży prefabrykowanych – 2 x kątownik 40x40 - 5,20 mb
9. Montaż drzwi stalowych pełnych (90 x 2,05) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem
10. Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną pasa nad cokołami do wysokości 20 cm - 55,22 mb
11. Przygotowanie powierzchni przespachlowanie, gruntowanie, siatka, gładź gipsowa i malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi wewnętrznymi – 46,39 m<sup>2</sup>
12. Montaż progów i listew metalowych - 3 mb
13. Obróbka szczelin akrylem przy listwie - 35 mb
14. Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,03 mm w podłóżach – 4,30 mb
15. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 10,00 mb
16. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.

**Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.**

**F. w klatce schodowej nr 3, piętro 16:**

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja – 52,50 m<sup>2</sup>
2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją – 40,39 mb
3. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną - 52,50 m<sup>2</sup>
4. Montaż cokołków o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną - 40,39 mb , oraz położenie listew narożnikowych z PCV nad cokołem – 40,39 mb
5. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu - 3 szt
6. Demontaż i utylizacja ścianek działowych drewnianych – 7,50 m<sup>2</sup>
7. Postawienie ścianek działowych z bloczków betonowych o grubości 12 cm wraz z obsadzeniem kotew – 1,90 m<sup>2</sup>
8. Ułożenie nadproży prefabrykowanych – 2 x kątownik 40x40 - 2,60 mb
9. Montaż drzwi stalowych pełnych (90x201) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem – 1 szt (1,85 m<sup>2</sup>)
10. Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną pasa nad cokołami do wysokości 20 cm - 40,39 mb



11. Przygotowanie powierzchni przespachlowanie, gruntowanie, gładź gipsowa, siatka i malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi wewnętrznymi – 46,39 m<sup>2</sup>
12. Montaż progów i listew metalowych - 3 mb
13. Obróbka szczelin akrylem przy listwie - 30 mb
14. Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,03 mm w podłóżach – 4,30 mb
15. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - 5 mb
16. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.  
**Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.**

**G. w klatce schodowej nr 3, piętro 17:**

1. Demontaż posadzki z płytek PCV i utylizacja – 40,29 m<sup>2</sup>
2. Demontaż cokołów wraz z utylizacją – 42,26 mb
3. Gruntowanie i przygotowanie podłoża, ułożenie na klej płytek gresowych 30x30 cm metodą kombinowaną – 42,96 m<sup>2</sup>
4. Montaż cokolików o wysokości 10 cm z płytek gresowych przecinanych metodą kombinowaną - 55,92 mb , oraz położenie listew narożnikowych nad cokołem – 55,92 mb
5. Zmniejszenie wysokości skrzydeł drzwi przy nowym podłożu - 2 szt
6. Izolacja szczelin – wypełnienie akrylem przy listwie narożnikowej – 25,0 m
7. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi pasów (cokołów) o wys. do 20 cm – 55,90 mb
8. Montaż listew metalowych – 3,0 mb
9. Montaż listew narożnikowych z PCV na cokołach – 42,26 mb
10. Ułożenie nadproży prefabrykowanych – 2 x kątownik 40x40 - 5,20 mb
11. Montaż drzwi stalowych pełnych (90x201) w klasie ogniowej EI-30 z obróbką i jej malowaniem – 1 szt ( 3,69 m<sup>2</sup> )
12. Obróbka szczelin akrylem przy listwie – 30 mb
13. Przygotowanie powierzchni, gruntowanie, przespachlowanie nierówności, siatka, gładź gipsowa i malowanie dwukrotne farbą emulsyjną wewnętrzną - 50,69 m<sup>2</sup>
14. Wykonanie obudowy belek na suficie płytą G-K na rusztach metalowych – 3 m<sup>2</sup>
15. Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,03 m<sup>2</sup> w podłóżach – 4,30 m<sup>2</sup>
16. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 5,06 mb
17. Utylizacja odpadów i uporządkowanie terenu robót.  
**Kolory farb będą każdorazowo uzgadniane i akceptowane przez Spółdzielnię przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego etapu prac.**