

Uchwała nr 151/XXVI/2020

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi

z dnia 28 lipca 2020 r.

w sprawie korekty Planu prac remontowych i zabezpieczających w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi w 2020 r.

Na podstawie § 41 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni oraz § 4 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Rady Nadzorczej

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi zatwierdza rozszerzenie Planu prac remontowych na 2020 r. w nieruchomości Wigury 15, polegające na zmianie szacunkowego kosztu netto z 300 000,00 zł na 410 000,00 zł w pkt 4, dotyczącym przystosowania budynku w zakresie samoczynnych urządzeń oddymiających i instalacji sygnalizacji pożaru,

§ 2

Rozszerzony Plan prac remontowych w 2020 r. w nieruchomości Wigury 15 stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wyższy szacunkowy koszt netto jest konsekwencją zmiany projektu zatwierdzonego przez Komendanta Straży Pożarnej w zakresie dostosowania go do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych.

Zgromadzone środki na funduszu remontowym nieruchomości są wystarczające na sfinansowanie tego zadania.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 10 członków Rady. Za uchwałą głosowało 10 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Maria Lubera
Maria Lubera

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„ŚRÓDMIEŚCIE”
L.dz. 3126/20
data 31.07.2020

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Dariusz Trocha
Dariusz Trocha

Załącznik do uchwały nr 151/XXVI/2020

Korekta planu prac remontowych w 2020 r. w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej

Nieruchomość	Zakres prac Remontowych	Szacunkowy koszt netto
10. WIGURY 15		
	1. Konserwacja całego dachu, punktowe naprawy papy	25 000,00
	2. Wymiana grzejników Favierra w częściach wspólnych	5 000,00
	3. Naprawa pęknięć ścian w czapach kl. I i II	5 000,00
	4. Przystosowanie budynku w zakresie montażu samoczynnych urządzeń oddymiających i instalacji sygnalizacji pożaru do przepisów zgodnie z projektem	410 000,00
	5. Wymiana zaworów cyrkulacyjnych podpionowych CWU	8 000,00
	6. Wykonanie projektu termomodernizacji elewacji wraz z hydroizolacją płyt balkonowych	14 500,00
	7. Remont obudowy wejścia do trafostacji i podłoża	10 000,00
	8. Wymiana drzwi do zsypów głównych	6 000,00
	9. Wymiana okien P1 klatka 2	10 000,00
	10. Montaż brakujących drzwi do szachtów technicznych	25 000,00
	SUMA:	518 500,00