

ZAWIADOMIENIE

o czasie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi działając na podstawie § 49 ust. 2 pkt 6, oraz § 28 statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi uprzejmie zawiadamia, że w dniu **27 czerwca 2019 roku (czwartek) o godzinie 18⁰⁰** w Hotelu Ambasador w Łodzi przy ul. Kilińskiego 145 odbędzie się Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi.

PROPONOWANY PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie obrad i wybór Przewodniczącego Zgromadzenia.
2. Wybór Sekretarza i dwóch Asesorów.
3. Wybór Komisji Skrutacyjnej i Wnioskowej.
4. Wybór Komisji Mandatowo-Wyborczej.
5. Odczytanie porządku obrad i przyjęcie kolejności rozpatrywania spraw.
6. Sprawozdanie Zarządu z działalności za 2018 rok.
7. Sprawozdanie finansowe za 2018 rok.
8. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej SM „Śródmieście” w Łodzi za okres od 09.07.2018 do 31.05.2019.
9. Dyskusja nad złożonymi sprawozdaniami.
10. Odczytanie listy pełnomocnictw
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) Podjęcie uchwały w przedmiocie odwołania Członków Rady Nadzorczej wybranych na Walnym Zgromadzeniu członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście” w Łodzi w dniach 21.06.2018r. i 9.07.2018r :
 - Zbigniewa Chanieckiego,
 - Józefa Jarosińskiego,
 - Adama Kacprzyckiego;
 - Małgorzaty Krzemińskiej;
 - Wojciecha Łapczyńskiego,
 - Łukasza Małkiewicza,
 - Krzysztofa Mrozka,
 - Ewy Niciak-Bednarskiej,
 - Łukasza Piotrowskiego,
 - Pawła Stasiaka,
 - Elżbiety Wróblewskiej;
 - Anny Zaraś.
 - b) przyjęcia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2017 rok,
 - d) przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2017 rok,
 - e) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2018 rok,
 - f) pokrycia straty bilansowej za 2018 rok,
 - g) udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2018 rok,
 - h) przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za okres od 09.07.2018 do 31.05.2019,
12. Omówienie przez Zarząd i podjęcie uchwał w sprawach sprzedaży nieruchomości:
 - a) lokali mieszkalnych,
 - b) nieruchomości gruntowych.
13. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej,
14. Ogłoszenie wyników wyborów,

15. Omówienie i podjęcie uchwał w sprawach wniesionych przez Członków,
16. Informacja o realizacji wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu w 2018 roku,
17. Odczytanie wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu,
18. Odczytanie protokołów Komisji,
19. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Uwaga:

1. Wszystkie sprawozdania, projekty uchwał oraz projekt Statutu będące przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia są zamieszczone na stronie internetowej Spółdzielni: www.srodmiescie.lodz.pl oraz wyłożone do wglądu od dnia **13.06.2019 r.** w sekretariacie Spółdzielni, Łódź, ulica Wigury 15 kl. I. Ponadto w terminie do dnia 21.06.2019 r. powyższe materiały będą dostarczone członkom Spółdzielni do skrzynek pocztowych.
2. Zgodnie z Ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych z późniejszymi zmianami i § 18 ust. 5 Statutu Spółdzielni członkowie mają prawo zgłaszania projektów uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie **do dnia 12.06.2019 r.** Projekt uchwały zgłaszanej przez członków musi być poparty przez co najmniej 10 członków Spółdzielni natomiast zgłaszanie poprawek do projektów uchwał **nie później niż na 3 dni przed Walnym Zgromadzeniem.**
3. O czasie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia zostali powiadomieni: Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP i Krajowa Rada Spółdzielcza w Warszawie, ul. Jasna 1.

Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i powinno zawierać imię i nazwisko mocodawcy, PESEL i adres oraz imię i nazwisko pełnomocnika jego PESEL i adres.

Mandaty będą wydawane Członkom Spółdzielni i Pełnomocnikom od godziny 17.00.

Przy podpisywaniu listy obecności i pobieraniu mandatu do głosowania prosimy przygotować dowody osobiste w celu potwierdzenia tożsamości.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej „Śródmieście”

Zastępca Prezesa Zarządu

Agata Kłodowska

Członek Zarządu

mgr Elżbieta Wróblewska