

Uchwała nr 146/XXVI/2020
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Śródmieście"
z dnia 02.06.2020 r.

w sprawie: zmiany wysokości stawek opłat miesięcznych za zimną wodę użytkową i ścieki wnoszonych zaliczkowo na nieruchomościach przy ulicy Piłsudskiego 7, Piotrkowskiej 103/105, Piotrkowskiej 175a/177, Piotrkowskiej 182, Piotrkowskiej 183/187, Piotrkowskiej 204/210, Piotrkowskiej 235/241, Sienkiewicza 101/109, Piłsudskiego 9, Wigury 15, Wólczarńskiej 126, Wólczarńskiej 155 w Łodzi

§ 1

Rada Nadzorcza ustala następujące stawki opłat miesięcznych za zimną wodę i ścieki, wnoszonych zaliczkowo dla wszystkich zasobów lokalowych na nieruchomościach przy ulicy Piłsudskiego 7, Piotrkowskiej 103/105, Piotrkowskiej 175a/177, Piotrkowskiej 182, Piotrkowskiej 183/187, Piotrkowskiej 204/210, Piotrkowskiej 235/241, Sienkiewicza 101/109, Piłsudskiego 9, Wigury 15, Wólczarńskiej 126, Wólczarńskiej 155 w Łodzi.

L.p.	Tytuł opłaty	Jednostka miary	Stawka netto w zł			
			dla wszystkich zasobów lokalowych			
			mieszkalnych		użytkowych	
			dotychczasowa stawka	nowa stawka	dotychczasowa stawka	nowa stawka
1.	Zimna woda użytkowa / Ścieki (zaliczka)					
	a) opomiarowana	m ³	8,83	8,89	10,16	10,33
	b) nieopomiarowana - lokale mieszkalne	10,1 m ³ / 1 osobę	89,18	89,79		
	c) nieopomiarowana - lokale użytkowe	12 m ³ / 1 osobę			121,92	123,96

Opłaty za czynności wykonywane na rzecz członków spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych, członków spółdzielni będących właścicielami lokali mieszkalnych lub na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych niebędących członkami spółdzielni zwolnione są z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust.1 p.11 Ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. z późn. zm.

§ 2

Zmiana wysokości zaliczek do wysokości wskazanej w § 1 nastąpi od 1 stycznia 2021 r., zgodnie z art. 4 ust. 7¹ Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zm.

§ 3

Zmiana cen wskazana w § 1 obowiązuje od dnia 01.07.2019 r. i zostanie uwzględniona przy rocznym rozliczeniu zużycia wody za 2020 rok.

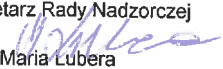
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zmiana stawek wynika z komunikatu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji dotyczącego cen i opłat dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od dnia 13 czerwca 2018 do 12 czerwca 2021 r., zatwierdzonym Decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu z 10 maja 2018 r.

W głosowaniu jawnym udział wzięło⁹ osób. Za uchwałą głosowało⁹ osób, przeciw⁰ osób, wstrzymało sięosób.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Maria Lubera

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Dariusz Trocha

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"ŚRÓDMIEŚCIE"

L.dz. 2276 *ju*
data 4.6.20