

UMOWA

Zawarta w dniu :
pomiędzy :
Spółdzielnią Mieszkaniową „Śródmieście” z siedzibą w Łodzi.
ul. Wigury 15
reprezentowaną przez :

Adama Kacprzyckiego - Prezesa Zarządu
Elżbietę Wróblewską – Członka Zarządu
zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....

reprezentowanym przez :

.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zgodnie z wytycznymi Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego oraz w oparciu o Ustawę Prawa Budowlanego i Ustawę o Ochronie p.p. wykonanie:

- przeglądu technicznego instalacji i urządzeń gazowych z doszczelnieniem w wielorodzinnych budynkach mieszkalno-usługowych :

Piotrkowska 103/105, Piotrkowska 175a/177, Piotrkowska 183/187,, Piotrkowska 204/210, Piotrkowska 235/241, Wigury 15, Wólczańska 126, Wólczańska 155, Sienkiewicza 101/109

- kontroli stanu technicznego przewodów wentylacyjnych i spalinowych w wielorodzinnych budynkach mieszkalno-usługowych:

Piotrkowska 103/105, Piotrkowska 175a/177, Piotrkowska 183/187, , Piotrkowska 204/210, Piotrkowska 235/241, Wigury 15, Wólczańska 126, Wólczańska 155, Sienkiewicza 101/109, Piłsudskiego 7, Piotrkowska 182

§ 2

Strony ustalają cenę jednostkową od jednego lokalu mieszkalnego/usługowego:

- za przegląd instalacji gazowej w kwociezł netto, słownie:

.....

- za kontrolę przewodów wentylacyjnych w kwociezł netto, słownie:

.....

§ 3

Umowa zawarta jest na czas określony od 01.03.2019 r. do 31.12.2019 r. Terminy wykonania zakresu prac na poszczególnych budynkach zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Dział Eksploatacji S.M. „Śródmieście”.

§ 4

Rozliczenie finansowe nastąpi na podstawie wystawionych faktur z załączonymi protokołami z poszczególnych budynków.

§ 5

Ustala się termin zapłaty 14 dni od daty doręczenia dokumentów rozliczeniowych za wykonany zakres prac.

§ 6

Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie przedmiotu Umowy w formie kar umownych w wys. 0,3 % wartości Umowy za każdy dzień zwłoki .

§ 7

Wszelkie zmiany postanowień Umowy mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowa została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA